

SERVIZI ASSOCIATI Srl

Sediul Social:

Str. Timis, Nr.81A, Giroc, Jud. Timis (Romania)

Office:

Strada Gheorghe Lazar, Nr. 24, et. 11, ap. 62

(Fructus Plaza) Timisoara, Jud. Timis (Romania)



SERVIZI ASSOCIATI S.R.L.

NEWSLETTER Nr.19/2019

MODIFICARI PRIVIND APLICAREA FACILITĂȚILOR DIN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR.

În Monitorul Oficial cu numărul 507 din data de 21 iunie 2019 a fost publicată Ordonanța de urgență nr. **43/2019** pentru modificarea și completarea unor acte normative care privesc stabilirea unor măsuri în domeniul investițiilor, prevederile intră în vigoare în 30 de zile de la publicare.

Astfel au fost aduse modificări ale Ordonanței de urgență a Guvernului 114/2018 în ceea ce privește **facilitățile din sectorul construcțiilor**, fiind precizat expres că **angajatorii pot desfășura și alte activități specifice domeniului construcții**.

1. S-au introdus următoarele coduri CAEN:

- ❖ **2351** – Fabricarea cimentului;
- ❖ **2352** – Fabricarea varului și ipsosului;
- ❖ **2399** – Fabricarea altor produse din minerale nemetalice n.c.a.

2. A fost modificată modalitatea de calcul a **cifrei de afaceri**, iar pentru societățile comerciale nou-înființate, respectiv înregistrate la registrul comerțului începând cu luna ianuarie a anului 2019, cifra de afaceri se calculează cumulativ de la începutul anului, inclusiv luna în care se aplică scutirea, iar pentru societățile comerciale existente la data de 1 ianuarie a fiecărui an se consideră ca bază de calcul cifra de afaceri realizată cumulativ pe anul fiscal anterior.

Pentru societățile comerciale **existente la data de 1 ianuarie** al fiecărui an care au avut o cifră de afaceri din activitățile menționate în lege, realizată cumulativ pe **anul fiscal anterior de peste 80% inclusiv**, facilitățile fiscale se vor acorda **pe toată durata anului în curs**, iar pentru societățile comerciale existente la aceeași dată care nu realizează această limită minimă a cifrei de afaceri se va aplica principiul societăților comerciale nou-înființate. Această cifră de afaceri se realizează pe bază de contract sau comandă și acoperă manoperă, materiale, utilaje, transport, echipamente, dotări, precum și alte activități auxiliare. Cifra de afaceri va cuprinde inclusiv producția realizată și nefacturată.

3. Veniturile brute lunare din salarii și asimilate salariilor prevăzute la art. 76 alin. (1)-(3) din Codul Fiscal, realizate de persoanele fizice pentru care se aplică scutirea sunt calculate la un salariu brut de încadrare pentru **8 ore de muncă/zi de minimum 3.000 lei lunar**. Scutirea se aplică pentru sumele din venitul brut lunar **de până la 30.000 lei**, partea din venitul brut lunar care **depășește 30.000 lei nu va beneficia de facilități fiscale**.

4. Mecanismul de calcul al cifrei de afaceri în vederea aplicării facilității fiscale se va stabili prin ordin al președintelui Comisiei Naționale de Strategie și Prognoză, care se va publica pe site-ul instituției.

Reamintim că în perioada 1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include indemnizațiile, sporurile și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.

SERVIZI ASSOCIATI Srl

Sediu Social:

Str. Timis, Nr.81A, Giroc, Jud. Timis (Romania)

Office:

Strada Gheorghe Lazar, Nr. 24, et. 11, ap. 62

(Fructus Plaza) Timisoara, Jud. Timis (Romania)



SERVIZI ASSOCIATI S.R.L.

Atentie! Nerespectarea acestor prevederi se sancționează cu **amendă** de la 300 lei la 2.000 lei și atrage **anularea acordării facilităților fiscale**. Recalcularea contribuțiilor și a impozitului se efectuează potrivit Codului fiscal.

Pentru diferențele de obligații fiscale rezultate ca urmare a recalculării contribuțiilor sociale și impozitului pe venit se percep dobânzi și penalități de întârziere potrivit Codului de procedură fiscală.

Facilitățile în domeniul construcțiilor privesc:

- ❖ **impozitul pe venit** - astfel **sunt scutite** de la plata impozitului pe venit persoanele fizice, pentru veniturile realizate din salarii și asimilate salariilor, în perioada **1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2028 inclusiv**;
- ❖ **contribuția de asigurări sociale** - pentru persoanele fizice care realizează venituri din salarii și asimilate salariilor realizate în baza contractelor individuale de muncă încheiate cu angajatori care desfășoară activități în sectorul construcției și care se încadrează în Condițiile de scutire, cota contribuției de asigurări sociale (CAS) **se reduce cu 3,75%** ($25\% - 3,75\% = 21,25\%$);
- ❖ Persoanele fizice respective **nu datorează contribuția de asigurări sociale de sănătate** pentru aceste venituri (în cota de 10%). Aceste persoane **sunt asigurate** în sistemul asigurărilor sociale de sănătate **fără plata contribuției**.
- ❖ Aceste persoane fizice **beneficiază în perioada 1 ianuarie 2019 – 31 decembrie 2028** de drepturile acordate din sistemul asigurărilor pentru accidente de muncă și boli profesionale, sistemul asigurărilor pentru șomaj, conform legislației în vigoare, inclusiv de concedii și indemnizații de asigurări sociale de sănătate, fără plata de către angajatori a contribuției asiguratorii pentru muncă prevăzută de Codul fiscal.
- ❖ Perioadele lucrate în sectorul construcțiilor de către aceste persoane fizice constituie **stagiul de cotizare** pentru stabilirea dreptului la indemnizație de șomaj și indemnizație pentru incapacitate temporară de muncă acordate în conformitate cu legislația în vigoare.

Angajatorii care desfășoară activități în sectorul construcției și care se încadrează în Condițiile de scutire **nu datorează** contribuția de asigurări sociale pentru veniturile din salarii și asimilate salariilor realizate de persoanele fizice în baza contractelor individuale de muncă încheiate cu acești angajatori.

Cota contribuției asiguratorii pentru muncă de 2,25% **se reduce** la nivelul cotei care se face venit la Fondul de garantare pentru plata creanțelor salariale constituit în baza Legii nr. 200/2006 privind constituirea și utilizarea Fondului de garantare pentru plata creanțelor salariale, în cazul angajatorilor care desfășoară activități în sectorul construcției și **care se încadrează în condițiile de scutire**.

Sursa: Ordonanța de urgență nr. 43/2019 pentru modificarea și completarea unor acte normative care privesc stabilirea unor măsuri în domeniul investițiilor.

Rămânem la dispoziție pentru orice clarificări suplimentare.

Dumitru Olăeriu – consilier juridic - Servizi Associati srl

Tel: 0722287926.